

BVS – Landesverband Nordrhein-Westfalen

Dipl.-Ing. Jens Nockemann
Kirchstr. 11, 58540 Meinerzhagen
Tel.: 02354-709 48-20
Fax: 02354-709 48-48
eMail: info@lvs-nrw.de

Anmeldung

Bitte melden Sie sich rechtzeitig mit dem unten stehenden Formular schriftlich an. Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung und Einzahlung des Teilnahmebetrages auf folgendes Konto eine Bestätigung und die Rechnung über den Teilnahmebeitrag:
Landesverband NRW Konto-Nr. 23 494 466
Postbank Dortmund (BLZ 440 100 46).

Formular zur Anmeldung

Name, Vorname, Titel:

Anschrift:

Verband/Kammer/Institution:

Telefon: Fax:

E-Mail:

Datum, Stempel, Unterschrift:

Zeit

22.11.2012, 10⁰⁰ Uhr bis 18⁰⁰ Uhr

Ort

Poppelsdorfer Schloss
Stucksaal
Meckenheimer Allee 169
53115 Bonn

Wegbeschreibung



© 2012 Professur für Städtebau und Bodenordnung

Zusatzinformation

Die Veranstaltung wird als Fortbildungsnachweis im Rahmen der Fortbildungspflicht für zertifizierte Sachverständige und von der Ingenieurkammer – Bau NRW sowie der Architektenkammer als Fortbildungsveranstaltung anerkannt

Leistungen

- Arbeitsmaterial
- Mittagessen, Kaffee/Tee, Kuchen
- Teilnahmebescheinigung

Teilnahmebeiträge

BVS-Mitglieder und Mitglieder kooperativer Verbände des BVS	100,00 Euro
Sonstige Teilnehmer	150,00 Euro
Studenten	kostenlos



b.v.s

NORDRHEIN-WESTFALEN

Landesverband öffentlich bestellter und vereidigter
sowie qualifizierter Sachverständiger e.V.

4. Bonner Symposium für Immobilienbewertung

am 22.11.2012 von 10-18 Uhr
im Stucksaal des Poppelsdorfer
Schloss

Veranstaltung der Landesfachgruppe WERT des BVS Nordrhein-Westfalen und der Professur für Städtebau und Bodenordnung der Universität Bonn

4. Bonner Symposium für Immobilienbewertung

Der Immobilienstandort Deutschland hat in den letzten Jahren national sowie international an Bedeutung gewonnen. Eine hohe Markttransparenz stellt dafür einen wesentlichen Standortfaktor für Investitionen dar.

Allerdings bedürfen die Erhaltung oder gar Verbesserung der Markttransparenz noch erheblicher Anstrengungen. Demografische und globale wirtschaftliche Veränderungen und die damit verbundenen Risiken für die Wertentwicklung von Immobilien erfordern es, Datengrundlagen und Wertermittlungsmethoden an diesen neuen Herausforderungen auszurichten.

Vor diesem Hintergrund referieren im Rahmen des 4. Bonner Symposiums für Immobilienbewertung Experten über die aktuellen Trends auf dem Immobilienmarkt, über Verfahren und Probleme der Richtwertableitung sowie über adäquate Wertermittlungsansätze für Sonderimmobilien und für Objekte in schrumpfenden ländlichen Räumen.

Die Vortragsveranstaltung wird wie immer von der Universität Bonn und dem BVS-Landesverband NRW gemeinschaftlich durchgeführt. Sie versteht sich damit als eine Initiative für ein näheres Zusammenrücken von Wissenschaft und Praxis und wendet sich zugleich an BVS-Mitglieder und Gäste aus der Praxis der Immobilienwertermittlung als auch an die Masterstudenten des Studienganges Geodäsie und Geoinformation. Zielvorstellung der Veranstalter ist es, den Kontakt der Praktiker zum einzigen die Immobilienwertermittlung enthaltenden wissenschaftlichen Studiengang in NRW zu fördern und den heutigen Masterstudenten die Berufsperspektiven nach Abschluss des Studiums aufzuzeigen.

Programm

- 10.00 Uhr **Begrüßung**
Dipl.-Ing. Jens Nockemann
- Einführung in die Thematik**
Prof. Dr.-Ing. Theo Kötter
- 10.15 Uhr **Entwicklungen der Immobilienmärkte in NRW – der Grundstücksmarktbericht 2012**
Dipl.-Ing. Rainer Höhn
- 11.15 Uhr **Ableitung von Bodenrichtwerten – Methoden und Probleme**
Prof. Dr.-Ing. Theo Kötter
- 12.15 Uhr **Mittagessen**
- 13.15 Uhr **Mehr Markttransparenz durch Markt-richtwerte? – Erfahrungen aus Düsseldorf**
Dipl.-Ing. Winfried Mann
- 14.15 Uhr **Ableitung von Bodenrichtwerten in der Bonner Innenstadt – Ansätze und Erfahrungen**
Dipl.-Ing. Herbert Steinwarz
- 15.15 Uhr **Kaffeepause**
- 15.45 Uhr **Bewertung eines Einkaufszentrums**
Dr.-Ing. Andreas Drees
- 16.45 Uhr **Bewertung von Immobilien in ländlichen Räumen – Effekte des demographischen Wandels**
Dipl.-Ing. Frank Diefenbach
- 17.45 Uhr **Zusammenfassung**
Dr.-Ing. Andreas Drees
- 18.00 Uhr **Ende der Veranstaltung**

Referenten

Dipl.-Ing. Frank Diefenbach

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur in Blankenheim, Sachverständiger für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke

Dr.-Ing. Andreas Drees

Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Immobilienbewertung, Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur in Münster, Leiter der Landesfachgruppe WERT des BVS NRW, Lehrbeauftragter an der Universität Bonn

Dipl.-Ing. Rainer Höhn

Vorsitzender des Oberen Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Land NRW und des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Stadt Hagen

Prof. Dr.-Ing. Theo Kötter

Professur für Städtebau und Bodenordnung der Universität Bonn

Dipl.-Ing. Winfried Mann

Geschäftsführer und stellvertretender Vorsitzender des Gutachterausschusses in der Landeshauptstadt Düsseldorf

Dipl.-Ing. Herbert Steinwarz

Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in der Stadt Bonn

Das aktuelle Programm finden Sie auch im Internet unter <http://www.igg.uni-bonn.de/psb/>